



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
MECLİSİ

Rapor No:
2024/38

**İMAR VE BAYINDIRLIK
KOMİSYONU RAPORU**

Rapor Tarihi:
07.03.2024

KONU: Uygulama İmar Planına İtiraz

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin 2024 yılı Şubat ayı 13.02.2024 tarihli olağan toplantısında 23. gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen; **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, ilimiz Gököy ilçesi Gököy, Sarıca ve Kuşluvan Mahallesi sınırları içerisinde onaylanan 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planına yapılan itirazların görüşülmesi talebine ilişkin 07.02.2024 tarihli ve 346267 sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz, Gököy ilçesi, Gököy, Kuşluvan ve Sarıca Mahallerinde hazırlanmış olan UİP-521033829 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planı Gököy Belediye Meclisinin 07.11.2023 tarihli ve 2023/45 sayılı meclis kararıyla ve Ordu Büyükşehir Belediyesinin 28.11.2023 tarihli ve 2023/396 sayılı meclis kararıyla onaylanmıştır.

Söz konusu imar planı Gököy Belediyesinin ilan panosunda 04.12.2023 tarihinde 30 (otuz) günlük süreyle askıya çıkarılmış olup; askı süresi içerisinde gelen 8 (sekiz) adet itiraz dilekçesi Gököy Belediye Meclisinin 12.01.2024 tarihli ve 2024/11 sayılı kararı ile değerlendirilerek Belediyemize onay için gönderilmiştir.

Komisyonumuzca; 8 (sekiz) adet itiraz dilekçesi nazım imar planı ana kararları ve plan bütününde değerlendirilmiş olup Gököy Belediye Meclisinin 07.11.2023 tarihli ve 2023/45 sayılı meclis kararındaki hali ile **itirazların reddi komisyonumuzca uygun görülmüştür.**

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7-b ve 14. maddesine göre işbu rapor **Meclis Başkanlığına sunulmak üzere tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.**

Aşkın BAŞ
Komisyon Başkanı

H. Atakan KILIÇ
Başkan Vekili

Abdullah COCİ
Üye

Muhammet SÜNNÜ
Üye

Emre BAFRA
Üye